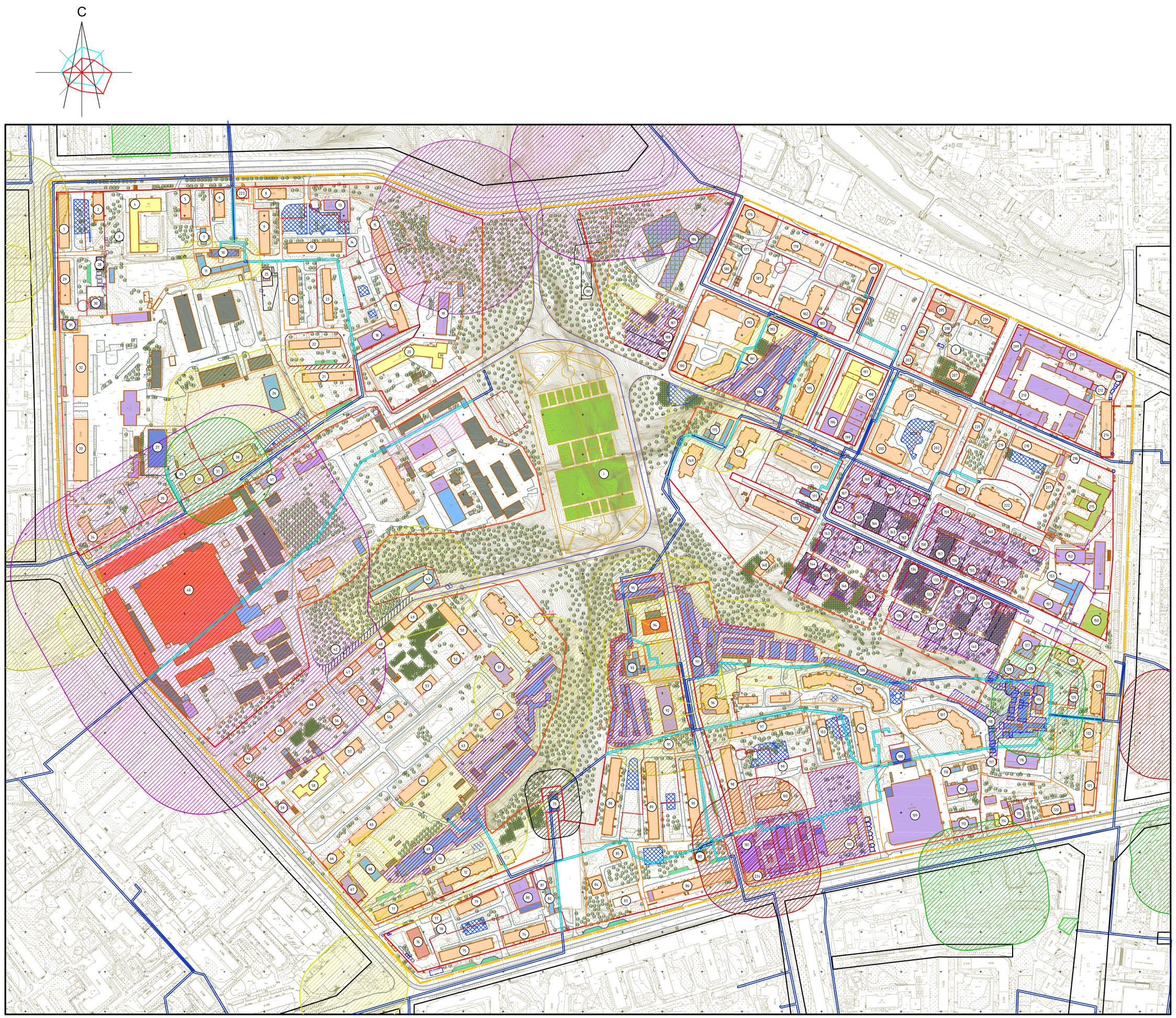

18	Женская консультация	772.86	1	ул. Нарвская , д.21	--
19	Центр стандартизации и метрологии	662.11	2	ул. Нарвская (около д. 11)	--
20	Детский дом "Гнездышко"	2686.20	2	ул. Нарвская , д.11	--
21	Многоквартирный жилой дом	677.50	5	ул. Нарвская , д.13	--
22	Многоквартирный жилой дом	679.00	5	ул. Нарвская , д.15	5266
23	Многоквартирный жилой дом	679.90	5	ул. Нарвская , д.17	2820
24	Многоквартирный жилой дом	914.50	5	ул. Нарвская , д.19	5911
25	Магазин	128.62	1	ул. Нарвская,во дворе д.19	--
26	Под незавершенным строительством хранилища автотранспорта	840.23	1	ул. Нарвская,во дворе д.13	--
27	Котельная	1071.56	1	ул. Багратиона , во дворе д.9	--
28	Склад	119.03	1	ул. Багратиона , во дворе д.10	--
29	Многоквартирный жилой дом	715.60	5	ул. Багратиона , д. 10	4137
30	Трансформаторная подстанция	240.66	1	ул. Багратиона , во дворе д. 10	--
31	Магазин	263.97	2	ул. Багратиона , во дворе д. 32	--
32	Административное здание	1360.50	3	ул. Багратиона , д. 32	4197
33	Административное здание	1358.60	3	ул. Багратиона , д. 8	--
34	Многоквартирный жилой дом	888.10	3	ул. Багратиона , д. 8/1	--
35	Многоквартирный жилой дом	598.30	2	ул. Нарвская , д.3	3152
36	Многоквартирный жилой дом	620.20	5	ул. Нарвская , д5	8630
37	Спортзал	459.73	2	ул. Нарвская,во дворе д.5	--
38	Многоквартирный жилой дом	602.10	5	ул. Нарвская , д6	8630
39	Трансформаторный подстанция №491	51.03	1	ул. Нарвская , напротив д.5	--
40	Цех	18485.95	2	ул. Нарвская , напротив д.3	--
41	Кафе Олимпиец	419.26	2	ул. Нарвская , д.3	--
42	Трансформаторная подстанция № 365	35.90	1	ул.городок Коминтерна ,рядом с.д.9	--
43	Гаражи	919.66	2	ул.городок Коминтерна ,рядом с д.11	--
44	Индивидуальный жилой дом	360.20	2	ул. городок Коминтерна , д.6	1976
45	Многоквартирный жилой дом	356.00	2	ул. городок Коминтерна , д.7	3582
46	Многоквартирный жилой дом	355.20	2	ул. городок Коминтерна , д.8	1814
47	Многоквартирный жилой дом	354.00	2	ул. городок Коминтерна , д.9	1818
48	Многоквартирный жилой дом	356.00	2	ул. городок Коминтерна , д.10	3217
49	Многоквартирный жилой дом	353.00	2	ул. городок Коминтерна , д.11	2640
50	Многоквартирный жилой дом	907.40	5	ул. городок Коминтерна , д.12	3418
51	Клуб Коминтерна	751.92	2	ул. городок Коминтерна , рядом с.д.12	--
52	Многоквартирный жилой дом	220.60	2	ул. городок Коминтерна , д.5	2520
53	Многоквартирный жилой дом	303.00	2	ул. городок Коминтерна , д.4	2830
54	Многоквартирный жилой дом	470.10	2	ул. городок Коминтерна , д.3	2243
55	Многоквартирный жилой дом	504.80	2	ул. городок Коминтерна , д.9а	2852
56	Многоквартирный жилой дом	200.80	2	ул. городок Коминтерна , д.8а	2115
57	Многоквартирный жилой дом	483.60	2	ул. городок Коминтерна , д.2	2255
58	Детский сад "Фламенко"	693.20	2	ул. городок Коминтерна , д.1/1	6688
59	Административное здание	227.00	1	ул. городок Коминтерна , д.1	1431
60	Многоквартирный жилой дом	200.90	2	ул. городок Коминтерна , д.6а	--
61	Многоквартирный жилой дом	1262.70	5	ул. городок Коминтерна , д.12б	6396
62	Многоквартирный жилой дом	492.40	2	ул. городок Коминтерна , д.13	4032
63	Многоквартирный жилой дом	449.00	2	ул. городок Коминтерна , д.14	2718
64	Многоквартирный жилой дом	871.90	4	ул. городок Коминтерна , д.17	4311
65	Многоквартирный жилой дом	865.30	4	ул. городок Коминтерна , д.16	4658
66	Многоквартирный жилой дом	393.80	2	ул. городок Коминтерна , д.15	2069
67	Административное здание	495.62	4	ул. Багратиона , д. 4	2238
68	Гаражи	413.63	1	ул. Багратиона ,напротив д. 1/2	--
69	Гаражи	1644.06	1	ул. Багратиона ,рядом с д. 1/2	--
70	Трансформаторный подстанция №176	52.24	1	пер. Новочернушенский , напротив д.3	--
71	Многоквартирный жилой дом	888.30	5	пер. Новочернушенский ,д.1/2	2865
72	Многоквартирный жилой дом	807.16	5	пер. Новочернушенский ,д.3	5088
73	КНС	298.73	1	2-ой Красноконный пер ., напротив д.5	--
74	Пристройка к КНС	--	1	2-ой Красноконный пер ., напротив д.5	--
75	Многоквартирный жилой дом	686.00	5	ул. Николаева ,д.24	3338
76	Многоквартирный жилой дом	865.30	5	ул. Николаева ,д.26	2569
77	Камерный театр	732.00	2	ул. Николаева ,д.28	4966
78	Трансформаторная подстанция №127	33.20	1	пер. Новочернушевский ,напротив д.3	--
79	Гараж	44.05	1	пер. Новочернушенский,напротив д.3	--
80	Гараж	40.91	1	пер. Новочернушенский,напротив д.4	--
81	Многоквартирный жилой дом	701.00	5	пер. Новочернушенский ,д.2	3868
82	Административное здание	969.31	1	пер. Новочернушенский ,рядом с д.2	--
83	РТМ	111.61	1	пер. Новочернушенский ,рядом с д.4	--
84	Гаражи	209.88	1	пер. Новочернушенский ,рядом с д.2	--
85	Административное здание	380.00	2	ул. Николаева ,д.22	--
86	Многоквартирный жилой дом	365.30	2	ул. Николаева ,д.22б	--
87	Многоквартирный жилой дом	370.00	2	ул. Николаева , д.22а	2669
88	Многоквартирный жилой дом	1454.80	9	ул. Николаева , д.20	8621
89	Трансформаторная подстанция №371	167.06	1	ул. Николаева, напротив д. 20	--
90	Многоквартирный жилой дом	1229.00	5	2-ой Красноконный пер ., д.5	--
91	Многоквартирный жилой дом	1158.90	5	2-ой Красноконный пер ., д.3	--
92	Многоквартирный жилой дом	1218.11	5	2-ой Красноконный пер ., д.1	--
93	Трансформаторный подстанция №121	26.96	1	2-ой Красноконный пер ., около д.3	--
94	Баня	962.82	2	2-ой Красноконный пер ., около д.3	--
95	Котельная	167.51	4	2-ой Красноконный пер ., около д.3	--
96	Фабрика химчистки	582.20	2	2-ой Красноконный пер ., около д.3	--
97	Гаражи	661.90	1	2-ой Красноконный пер ., около д.3	--
98	Многоквартирный жилой дом	777.00	10	2-ой Красноконный пер ., д.14	4102
99	Многоквартирный жилой дом	1241.00	5	2-ой Красноконный пер ., д.8	6561
100	Многоквартирный жилой дом	1191.60	5	2-ой Красноконный пер ., д.6	5322
101	Трансформаторный подстанция №282	53.21	1	2-ой Красноконный пер ., во дворе д.66	--
102	Многоквартирный жилой дом	1016.00	10	2-ой Красноконный пер .,66	4568
103	Административное здание	1293.00	1	ул. Николаева , д.16	--
104	Детский сад "Звездочка "	1128.30	2	ул. Николаева ,д.16	--
105	Многоквартирный жилой дом	576.50	5	ул. Николаева ,д.16в	5047
106	Многоквартирный жилой дом	818.40	5	ул. Николаева ,д.14	3957
107	Многоквартирный жилой дом	1416.80	5	ул. Николаева ,д.14а	7050
108	Гаражи	707.17	1	ул. Николаева ,напротив д.14а	--
109	Многоквартирный жилой дом	1613.10	10	ул. Николаева ,д.12в	--
110	ЦТП-64	467.67	1	ул. Николаева, во дворе д.12а	--
111	Магазин	4667.28	2	ул. Николаева , д.12а	--
112	Трансформаторный подстанция №402	51.50	1	ул. Николаева, во дворе д.12б	--
113	Гаражи	1421.18	1	2-ой Красноконный пер ., около д.14	--
114	Административное здание	506.50	4	ул. Николаева , д.12б	4083
115	Административное здание	488.00	3	ул. Николаева , д.12а	1413
116	Детские ясли	388.60	2	ул. Николаева , д.10	--
117	Административное здание	345.00	1	ул. Николаева , д.8	829
118	Институт усовершенствования учителей	1040.20	2	ул. Октябрьской Революции ,20а	4423
119	Гараж	55.47	1	ул. Николаева , во дворе д.10	--
120	Гараж	21.84	1	ул. Николаева , во дворе д.10	--
121	Гаражи	495.55	1	ул. Николаева , во дворе д.12а	--
122	Спортивный зал	323.03	1	ул. Николаева , д.18а	--
123	Многоквартирный жилой дом	441.50	5	ул. Николаева , д.6	1922
124	Многоквартирный жилой дом	624.40	5	ул. Октябрьской Революции ,22	2460
125	Многоквартирный жилой дом	439.10	5	ул. Октябрьской Революции ,20	--
126	Многоквартирный жилой дом	641.40	5	ул. Октябрьской Революции ,18	2254
127	Многоквартирный жилой дом	440.70	5	ул. Докторова , д.1	1316
128	Прачечная	178.60	1	ул. Октябрьской Революции ,16а	--
129	Трансформаторный подстанция №182	56.43	1	ул. Докторова,во дворе д.3	--
130	Административное здание	763.30	9	ул. Докторова , д.3	--
131	Административное здание	434.78	2	ул. Докторова,во дворе д.3	--

132	Индивидуальный жилой дом	124.10	1	ул. Докторова , д.9	1203
133	Индивидуальный жилой дом	86.10	1	ул. Докторова , д.11	--
134	Индивидуальный жилой дом	98.00	1	ул. Докторова , д.13	--
135	Индивидуальный жилой дом	179.15	2	ул. Докторова , д.15б	--
136	Индивидуальный жилой дом	75.19	1	ул. Докторова , д.15	--
137	Индивидуальный жилой дом	79.30	1	ул. Докторова , д.17	--
138	Индивидуальный жилой дом	125.19	2	ул. Докторова , д.17а	--
139	Индивидуальный жилой дом	51.29	1	ул. Докторова , д.15а	1300
140	Индивидуальный жилой дом	44.37	1	ул. Докторова , во дворе д.13	--
141	Индивидуальный жилой дом	88.34	1	ул. Докторова , д.13а	--
142	Индивидуальный жилой дом	130.10	1	ул. Докторова , д.11а	1965
143	Индивидуальный жилой дом	82.10	1	ул. Докторова , д.9а	--
144	Индивидуальный жилой дом	184.35	1	пер.Водяной ,19а	--
145	Индивидуальный жилой дом	76.30	1	ул. Докторова , д.21	1087
146	Индивидуальный жилой дом	76.80	1	ул. Докторова , д.23	--
147	Индивидуальный жилой дом	113.50	1	ул. Докторова , д.25а	1200
148	Индивидуальный жилой дом	129.63	1	ул. Докторова , д.23б	1221
149	Индивидуальный жилой дом	129.63	2	ул. Докторова , д.21а	--
150	Индивидуальный жилой дом	140.90	2	ул. Докторова , д.19а	--
151	Индивидуальный жилой дом	324.10	1	ул. Докторова , д.27а	1087
152	Под строящийся многоквартирный дом	712.20	--	ул. Докторова, во дворе д.29	--
153	Больница	963.39	3	ул. Октябрьской Революции ,16	--
154	Прокуратура	571.00	4	ул. Докторова , д.2	--
155	Административное здание	813.30	5	ул. Октябрьской Революции , во дворе 14а	--
156	Трансформаторная подстанция	57.30	1	ул. Докторова, во дворе д.2	--
157	Индивидуальный жилой дом	435.10	2	ул. Докторова , д.6	--
158	Индивидуальный жилой дом	126.30	1	ул. Докторова , д.8	1225
159	Индивидуальный жилой дом	97.60	1	ул. Докторова , д.10	700
160	Индивидуальный жилой дом	75.00	1	ул. Докторова , д.12	--
161	Индивидуальный жилой дом	114.80	1	ул. Докторова , д.14	--
162	Многоквартирный жилой дом	277.50	2	ул. 3-я линия Краснофлотская Слобода , д.13	1520
163	Многоквартирный жилой дом	295.20	2	ул. 3-я линия Краснофлотская Слобода , д.11	2684
164	Многоквартирный жилой дом	272.00	2	ул. 3-я линия Краснофлотская Слобода , д.9	2076
165	Индивидуальный жилой дом	84.20	1	ул. Докторова , д.16	700
166	Индивидуальный жилой дом	105.40	1	ул. Докторова , д.18	--
167	Индивидуальный жилой дом	138.60	2	ул. Докторова , д.20	--
168	Индивидуальный жилой дом	63.30	2	ул. Докторова , д.22	--
169	Индивидуальный жилой дом	103.60	2	ул. Докторова , д.24	499
170	Индивидуальный жилой дом	96.19	2	пер. Чурилковский ,д.9	--
171	Многоквартирный жилой дом	161.80	1	ул. 3-я линия Краснофлотская Слобода , д.19	2660
172	Многоквартирный жилой дом	152.40	1	ул. 3-я линия Краснофлотская Слобода , д.17	2660
173	Многоквартирный жилой дом	130.70	1	ул. 3-я линия Краснофлотская Слобода , д.15	984
174	ЦТП-79	68.80	1	ул. Докторова , напротив д.27	--
175	Многоквартирный жилой дом	1212.90	5	ул. Докторова , д.27	7249
176	Многоэтажный жилой дом	1042.56	1	ул. Докторова , д.21	1087
177	Многоквартирный жилой дом	819.00	9	ул. Докторова , д.29	7211
178	Гаражи	406.98	1	ул. Докторова , напротив д.29	--
179	Общежитие	935.60	3	ул.Дзержинского , д.23/1	--
180	Трансформаторный подстанция №4	18.50	1	ул.Дзержинского, напротив д. 23	--
181	Многоквартирный жилой дом	855.20	3	ул.Дзержинского , д. 21	--
182	Многоквартирный жилой дом	1192.30	3	ул.Дзержинского , д. 19	9304
183	Многоквартирный жилой дом	586.00	4	пер. Ульянова ,д.5	1688
184	Многоквартирный жилой дом	824.40	6	ул. 2-я линия Краснофлотская Слобода , д.40	--
185	Многоквартирный жилой дом	1327.46	5	ул. 2-я линия Краснофлотская Слобода , д.38	--
186	Административное здание	408.69	1	ул. 2-я линия Краснофлотская Слобода , рядом с.д.19а	--
187	Многоквартирный жилой дом	373.20	4	ул.Дзержинского , д. 19а	--
188	Индивидуальный жилой дом	86.89	2	ул. 2-я линия Краснофлотская Слобода , д.48б	--
189	Гостиница	4695.50	1	ул.Дзержинского,рядом с.д. 23/2	--
190	Индивидуальный жилой дом	251.00	1	пер. Ульянова , д.10	1347
191	Индивидуальный жилой дом	136.80	1	пер. Ульянова , д.12	--
192	Индивидуальный жилой дом	107.40	1	пер. Ульянова , д.14	971
193	Многоквартирный жилой дом	1537.93	6	пер. Ульянова , д.9	--
194	Трансформаторная подстанция	55.46	1	пер. Ульянова , рядом с .д.14	--
195	Индивидуальный жилой дом	152.96	2	ул. 2-я линия Краснофлотская Слобода , д.25	--
196	Многоквартирный жилой дом	1860.07	9	ул. 2-я линия Краснофлотская Слобода , д.27	--
197	Гаражи	567.25	1	ул. 3-я линия Краснофлотская Слобода , напротив д.29	--
198	Многоквартирный жилой дом	1486.80	5	проезд Чурилковский , д. 3	--
199	Административное здание	552.85	3	проезд Чурилковский , д.17	--
200	Музыкальное училище	700.64	5	ул. 2-я линия Краснофлотская Слобода , д.17	--
201	Трансформаторный подстанция №333	45.75	1	ул. 2-я линия Краснофлотская Слобода , рядом с.д.17	--
202	Административное здание	1029.80	5	пер. Чурилковский , д. 14	--
203	Многоквартирный жилой дом	1129.70	6	ул. 3-я линия Краснофлотская Слобода , д.10	3195
204	Многоквартирный жилой дом	1529.76	5	ул. 2-я линия Краснофлотская Слобода , д.9	4339
205	Многоквартирный жилой дом	852.00	5	пер. Водяной , д.6	3446
206	Многоквартирный жилой дом	199.00	2	пер. Чурилковский , д. 1а	2183
207	Многоквартирный жилой дом	205.70	2	пер. Чурилковский , д. 1	2183
208	Театр кукол	561.00	3	ул.Дзержинского, д. 17	--
209	Многоквартирный жилой дом	835.90	3	ул.Дзержинского , д. 15	3894
210	Гараж	281.17	2	ул. 2-я линия Краснофлотская Слобода , д.4	--
211	Административное здание	47.31	1	пер. Чурилковский , во дворе д. 1	--
212	Административное здание	1000.85	5	ул.Дзержинского , д. 13а	--
213	Административное здание	661.16	9	ул. 2-я линия Краснофлотская Слобода , рядом с.д.13а	--
214	Административное здание	1080.71	2	ул.Дзержинского , д. 11	--
215	Административное здание	157.08	2	ул.Дзержинского ,рядом с д. 9а	--
216	Административное здание	45.03	4	ул.Дзержинского , д. 9а	--
217	Многоквартирный жилой дом	889.60	5	ул. Октябрьской Революции ,д.12	--
218	Больница	1322.40	2	ул. Октябрьской Революции ,д.14	--
219	Трансформаторный подстанция №3	49.14	1	ул. 2-я линия Краснофлотская Слобода,напротив д.13а	--
220	Многоквартирный жилой дом	493.00	5	ул. 2-я линия Краснофлотская Слобода , д.3	2120
221	Многоквартирный жилой дом	756.20	5	ул. 2-я линия Краснофлотская Слобода , д.5	2152
222	Многоквартирный жилой дом	594.90	5	ул. 2-я линия Краснофлотская Слобода , д.7	1867
223	Под проектируемое административное здание	293.70	2	пер. Водяной , д.3	1903
224	Общежитие	277.50	2	ул. 3-я линия Краснофлотская Слобода , д.8	2000
		1055.00	5	ул. 3-я линия Краснофлотская Слобода , д.6	--
		180.00	2	ул. Николаева,между д.5 и д.3	--
		225.26	1	ул. Николаева,д.18	--

Условные обозначения

- граница проектирования
- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- учреждения здравоохранения
- объекты культуры, музеи
- образовательные учреждения
- объекты Министерства обороны
- объекты инженерной инфраструктуры
- гаражи и стоянки
- склады и сараи
- номер объекта капитального строительства по экспликации
- реконструируемая в дальнейшем территория
- красные линии
- линии регулирования застройки
- красные линии за границей проектирования
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - существующие
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - проектируемые
- реконструируемые детские площадки
- расширяемые дороги
- реконструируемые здания
- разворотная площадка
- деревья
- проектируемые здания
- СЗЗ промышленных предприятий
- СЗЗ автотранспортных предприятий
- СЗЗ объектов социально-культурно-бытового обслуживания населения
- СЗЗ объектов спортивно-оздоровительного назначения
- СЗЗ ГРП
- СЗЗ КНС
- зона охраны природного ландшафта
- СЗЗ кладбищ
- зона скверов и бульваров
- охранная зона памятников
- территории памятников
- водоохранная зона
- границы формируемых земельных участков
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН, корректируемых
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН
- границы существующих земельных участков, подлежащих снятию с учета
- границы земельных участков под линейными объектами

50 30 10 40 20 0 50 100 200 300 400 500

Масштаб 1:2000

Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	S застр.	Этаж-ность	Адрес	Sоу по проц. нормат.
1	Многоквартирный жилой дом	859.06	5	ул. Багратиона , д. 12/13	3010
2	Многоквартирный жилой дом	447.70	5	ул.Нахимова, д. 11	1138
3	Трансформаторная подстанция	40.33	1	ул. Нахимова	--
4	МБОУ СОШ № 8	1822.00	3	ул. Нахимова, д. 9	10810
5	Многоквартирный жилой дом	438.80	5	ул. Нахимова, д. 7	--
6	Многоквартирный жилой дом	445.00	5	ул. Нахимова, д. 5	--
7	Гаражи	169.10	1	ул. Нахимова рядом с.д.5 и д.7	--
8	Многоквартирный жилой дом	440.00	5	ул. Нахимова, д. 3	--
9	Многоквартирный жилой дом	686.40	5	ул. Нарвская, д. 3а	--
10	Котельная	281.10	1	ул. Нахимова,во дворе,д. 3а	--
11	Гаражи	662.46	1	ул. Нарвская, рядом с котельней	--
12	Многоквартирный жилой дом	867.40	5	ул. Нахимова, д. 1а	16230
13	ГТРК	530.70	2	ул. Нахимова, д. 1	--
14	Трансформаторный подстанция №117	47.65	1	ул. Нахимова,во дворе,д.1а	--
15	Многоквартирный жилой дом	621.3	9	ул. Нарвская, д.21, корпус 1	--
16	Многоквартирный жилой дом	606	9	ул. Нарвская, д.21, корпус 2	--
17	Многоквартирный жилой дом	620.20	9	ул. Нарвская, д.21, корпус 3	--

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2011 г.
2. Система координат местная, система высот Балтийская.

изм.	кол-во	лист	№док.	подпись	дата		
ГАП		Найданова				Проект планировки территории	
		Каховская					
Нач. ОГИ		Карпеев					
Разработал		Найданова				План красных линий (основной чертеж планировки территории). М 1:2000.	
		Каховская					

Муниципальный контракт №195 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г . Смоленска"

Проект планировки территории квартала в границах ул . Николаева - ул. Багратиона - ул. Нахимова - ул. Дзержинского - ул. Октябрьской революции (ПК №6)

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
П	1	5

ООО "БИНОМ"